

# 공사지명원

***CONSTRUCTION NOMINATION***

# 목차

01. 사업자등록증
02. 투자등록증명서
03. TAX CODE
04. 인증서
05. 사업분야
06. 조직도
07. 직원 현황
08. 공사실적
09. 납세실적
10. 신용등급
11. 오시는 길

SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ  
THÀNH PHỐ HÀ NỘI  
**PHÒNG ĐĂNG KÝ KINH DOANH**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

**GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ DOANH NGHIỆP  
CÔNG TY CỔ PHẦN**

**Mã số doanh nghiệp: 0106647206**  
*Đăng ký lần đầu: ngày 11 tháng 09 năm 2014*  
*Đăng ký thay đổi lần thứ: 10, ngày 02 tháng 08 năm 2023*

**1. Tên công ty**  
 Tên công ty viết bằng tiếng Việt: CÔNG TY CỔ PHẦN YOUNGJIN E&C  
 Tên công ty viết bằng tiếng nước ngoài: YOUNGJIN E&C JOINT STOCK COMPANY  
 Tên công ty viết tắt: YOUNGJIN E&C JSC

**2. Địa chỉ trụ sở chính**  
*Căn số 12, tầng 23, Tòa C2 - D'.capitale, đường Trần Duy Hưng, Phường Trung Hoà, Quận Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội, Việt Nam*  
 Điện thoại: 024.3858.0435 Fax:  
 Email: Website:

**3. Vốn điều lệ:** 10.000.000.000 đồng.  
*Bằng chữ: Mười tỷ đồng*  
 Mệnh giá cổ phần: 10.000 đồng  
 Tổng số cổ phần: 1.000.000

**4. Người đại diện theo pháp luật của công ty**  
 \* Họ và tên: KIM CHAE WAN Giới tính: Nam  
 Chức danh: Tổng giám đốc  
 Sinh ngày: 05/10/1966 Dân tộc: Quốc tịch: Hàn Quốc  
 Loại giấy tờ pháp lý của cá nhân: Hộ chiếu nước ngoài  
 Số giấy tờ pháp lý của cá nhân: M760T9928  
 Ngày cấp: 13/04/2023 Nơi cấp: Bộ Ngoại giao Hàn Quốc  
 Địa chỉ thường trú: Hobanapt@10-1006, 142, Naesammi-ro Osan-si, Gyeonggi-do, Hàn Quốc  
 Địa chỉ liên lạc: Căn 06, Tầng 30, Tòa E4, The Emerald, Phường Mỹ Đình 1, Quận Nam Từ Liêm, Thành phố Hà Nội, Việt Nam

**TRƯỞNG PHÒNG**  
  
*Đỗ Văn Bình*

- GCNDKĐT/02 -

UBND THÀNH PHỐ HÀ NỘI      CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ      Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

**GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ ĐẦU TƯ**

Mã số dự án: 1018783336  
Chứng nhận lần đầu: Ngày 11 tháng 9 năm 2014  
Chứng nhận thay đổi lần thứ 07: Ngày 05 tháng 7 năm 2021

Căn cứ Luật Đầu tư số 61/2020/QH14 ngày 17/6/2020;  
Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;  
Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư từ Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;  
Căn cứ Quyết định số 24/2016/QĐ-UBND ngày 01/8/2016 của UBND thành phố Hà Nội về việc quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội;  
Căn cứ Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư số 1018783336 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp ngày 11/9/2014, thay đổi lần thứ 06 ngày 30/12/2019;  
Căn cứ văn bản đề nghị điều chỉnh dự án đầu tư và hồ sơ do Nhà đầu tư nộp ngày 21/6/2021;

**SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ THÀNH PHỐ HÀ NỘI**

**Chứng nhận:**  
DỰ ÁN YOUNGJIN E&C VINA; Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư số: 1018783336 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội chứng nhận lần đầu ngày 11/9/2014, thay đổi lần thứ 06 ngày 30/12/2019, được đăng ký điều chỉnh bổ sung mục tiêu, tăng vốn đầu tư, vốn góp và gia hạn thời gian thực hiện dự án.

**Nhà đầu tư:**  
1. Ông Min Kyung Seok; sinh ngày: 19/11/1964; quốc tịch: Hàn Quốc; hộ chiếu số M17507104 do Bộ Ngoại giao và Thương mại Hàn Quốc cấp ngày 25/02/2016; địa chỉ thường trú: 1902-230 dong, 95, Samyang-ro 27-gil, Gangbuk-gu, Seoul, Hàn Quốc; chỗ ở hiện tại: Căn số 4001, C7 D', Capitale, đường Trần Duy Hưng, phường Trung Hòa, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội.  
2. Ông Seo You Taeg; sinh ngày: 17/3/1967; quốc tịch: Hàn Quốc; hộ chiếu số M14170765 do Bộ Ngoại giao và Thương mại Hàn Quốc cấp ngày 26/5/2016; địa chỉ thường trú: 102-204, Gwang Seong Apt, 457 Gil 13, Nam gu, In ju dae ro, Incheon, Hàn Quốc; chỗ ở hiện tại: Phòng 302, tầng 33, Tòa S3 Sunshine City, phường Đồng Ngạc, quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội.  
3. Công ty Young Jin Construction Inc (Hàn Quốc); Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số: 504-81-18296 do Trường Văn phòng thuế quận Gumi (Hàn Quốc) xác nhận ngày 29/7/2014; địa chỉ trụ sở chính: 59-12,

- GCNDKĐT/02 -

Dongmyeongpalgeocheon3-gil, Dongmyeong-myeon, Chilgok-gun, Gyeongsangbuk-do, Hàn Quốc.

Thông tin đại diện theo pháp luật: Ông Ha Tae Jun; sinh ngày: 07/8/1972; quốc tịch: Hàn Quốc; hộ chiếu số M79600771 do Bộ Ngoại giao và Thương mại Hàn Quốc cấp ngày 12/11/2008; địa chỉ thường trú và chỗ ở hiện tại: #102-1501, 345, Cheongho-ro, Suseong-gu, Daegu, Hàn Quốc; chức vụ: Giám đốc.

**Tổ chức kinh tế thực hiện dự án:**  
CÔNG TY TNHH YOUNGJIN E&C VINA; Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 0106647206 do Phòng Đăng ký kinh doanh, Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 11/9/2014, thay đổi lần thứ 08 ngày 28/12/2020, mã số thuế: 0106647206.

Đăng ký thực hiện dự án đầu tư với nội dung như sau:  
**Điều 1. Nội dung dự án đầu tư:**  
1. Tên dự án đầu tư: YOUNGJIN E&C VINA  
2. Mục tiêu và quy mô dự án:

STT	Tên ngành	Mã CPC
1	Xây dựng nhà các loại.	512
2	Phá dỡ; Chuẩn bị mặt bằng	511
3	Xây dựng công trình đường sắt và đường bộ	513
4	Lắp đặt hệ thống điện; Lắp đặt hệ thống cấp, thoát nước, lò sưởi và điều hòa không khí	516
5	Hoạt động tư vấn quản lý (không bao gồm tư vấn pháp luật, tài chính, thuế, kế toán và kiểm toán)	865
6	Thiết kế kiến trúc công trình	8672
7	Kinh doanh bất động sản Phạm vi hoạt động quy định tại Khoản 3, Điều 11, Luật Kinh doanh bất động sản	
8	Dịch vụ tư vấn, quản lý bất động sản Phạm vi thực hiện theo quy định tại Điều 62, Điều 74 và Điều 75 Luật Kinh doanh Bất động sản	
9	Thực hiện quyền xuất khẩu, quyền nhập khẩu, quyền phân phối bán buôn (không thành lập cơ sở bán buôn), quyền phân phối bán lẻ (không thành lập cơ sở bán lẻ) các loại hàng hóa theo quy định. Nhà đầu tư nước ngoài/Tổ chức kinh tế có vốn đầu tư nước ngoài thực hiện hoạt động mua bán hàng hóa và các hoạt động liên quan trực tiếp đến mua bán hàng hóa theo quy định tại Nghị định số 09/2018/NĐ-CP ngày 15/01/2018 của Chính phủ	622, 632

3. Địa điểm thực hiện dự án: Căn số 12, Tầng 23, Tòa C2 - D' capitale, đường Trần Duy Hưng, phường Trung Hòa, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội, Việt Nam.  
4. Diện tích mặt đất, mặt nước sử dụng: Không.

- GCNDKĐT/03 -

5. Tổng vốn đầu tư của dự án: 10.000.000.000 VNĐ (mười tỷ đồng Việt Nam), tương đương 447.826 USD (bốn trăm bốn mươi bảy nghìn, tám trăm hai mươi sáu đô la Mỹ), trong đó:  
- Vốn góp thực hiện dự án: 10.000.000.000 VNĐ (mười tỷ đồng Việt Nam), tương đương 447.826 USD (bốn trăm bốn mươi bảy nghìn, tám trăm hai mươi sáu đô la Mỹ), chiếm tỷ lệ 100% tổng vốn đầu tư.  
Giá trị và tỷ lệ như sau:

ST T	Tên nhà đầu tư	Số vốn góp		Tỷ lệ (%)	Phương thức góp vốn	Tiền độ góp vốn
		VND	USD			
1	Ông Min Kyung Seok	1.260.000.000	60.000	65	Tiền mặt	Đã được góp đủ
		5.240.000.000	227.826			90 ngày kể từ ngày được cấp GCNDKĐT điều chỉnh lần 7
2	Ông Seo You Taeg	315.000.000	15.000	15	Tiền mặt	Đã được góp đủ
		1.185.000.000	51.522			90 ngày kể từ ngày được cấp GCNDKĐT điều chỉnh lần 7
3	Công ty Young Jin Construction Inc (Hàn Quốc)	1.575.000.000	75.000	20	Tiền mặt	Đã được góp đủ
		425.000.000	18.478			90 ngày kể từ ngày được cấp GCNDKĐT điều chỉnh lần 7

6. Thời hạn hoạt động của dự án: 20 (hai mươi) năm, kể từ ngày được cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư lần đầu (ngày 11/9/2014).  
Dự án đầu tư chấm dứt hoạt động theo quy định tại Điều 48 Luật Đầu tư.  
Trường hợp dự án chấm dứt hoạt động hoặc dự án phải dừng hoạt động do không đủ điều kiện theo quy định, nhà đầu tư phải chịu trách nhiệm về các khoản nợ và nghĩa vụ theo quy định pháp luật hiện hành.

7. Tiến độ thực hiện dự án đầu tư (dự kiến):  
- Tiền độ góp vốn: 3.150.000.000 VNĐ, tương đương 150.000 USD đã được nhà đầu tư góp đủ theo Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2020 của Công ty và phần vốn tăng thêm 6.850.000.000 VNĐ, tương đương 297.826 USD được góp trong vòng 90 ngày kể từ ngày được cấp GCNDKĐT điều chỉnh lần 7.  
- Dự án đã hoạt động kể từ ngày được cấp chứng nhận lần đầu ngày 11/9/2014.

**Điều 2. Các ưu đãi, hỗ trợ đầu tư:**  
Theo quy định hiện hành của pháp luật.

**Điều 3. Các quy định đối với nhà đầu tư thực hiện dự án:**  
- Có trách nhiệm làm thủ tục đăng ký cấp tài khoản sử dụng trên Hệ thống thông tin quốc gia về đầu tư tại website: <https://fdi.gov.vn>, hotline: 097 7746363 theo quy định của pháp luật, tuân thủ và đáp ứng các điều kiện đầu tư theo quy định pháp luật Việt Nam và các điều ước quốc tế mà Việt Nam là thành viên.

- GCNDKĐT/04 -

- Chỉ được triển khai hoạt động đối với các lĩnh vực đầu tư kinh doanh có điều kiện khi đáp ứng các điều kiện và/hoặc được cấp giấy phép/giấy chứng nhận/chứng chỉ hành nghề hoặc văn bản xác nhận theo quy định pháp luật hiện hành; chấp hành quy định của pháp luật về đầu tư, pháp luật về doanh nghiệp, pháp luật về thuế, Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư và các quy định về bảo vệ môi trường, an toàn lao động; đảm bảo điều kiện an toàn về phòng cháy chữa cháy theo quy định của Luật phòng cháy chữa cháy; các quy định pháp luật khác liên quan đến lĩnh vực hoạt động đầu tư kinh doanh đã đăng ký.

- Thực hiện chế độ báo cáo hoạt động đầu tư theo quy định tại Điều 72 Luật Đầu tư và cập nhật đầy đủ, kịp thời, chính xác các thông tin liên quan vào Hệ thống thông tin quốc gia về đầu tư theo quy định tại Điều 71 Luật Đầu tư và chịu sự kiểm tra, giám sát của các cơ quan nhà nước có thẩm quyền theo quy định của pháp luật.

- Chịu trách nhiệm trước pháp luật về địa điểm thực hiện dự án, tính hợp pháp, chính xác, trung thực của nội dung hồ sơ đăng ký đầu tư và hoạt động đầu tư kinh doanh tại Việt Nam.

- Cơ quan đăng ký đầu tư và cơ quan quản lý nhà nước không giải quyết tranh chấp giữa các Nhà đầu tư và tranh chấp giữa Nhà đầu tư với các tổ chức, cá nhân có liên quan trong quá trình hoạt động đầu tư kinh doanh.

**Điều 4.** Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư này có hiệu lực từ ngày ký và thay thế Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư số 1018783336 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội chứng nhận lần đầu ngày 11/9/2014, thay đổi lần thứ 06 ngày 30/12/2019.

**Điều 5.** Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư này được lập thành 05 (năm) bản gốc: mỗi Nhà đầu tư được cấp 01 (một) bản, 01 (một) bản cấp cho CÔNG TY TNHH YOUNGJIN E&C VINA và 01 (một) bản cấp lưu tại Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội và được đăng tải lên Hệ thống thông tin quốc gia về đầu tư./././

**Nơi nhận:**  
- Như Điều 5;  
- Bộ KH&ĐT, CT;  
- Ngân hàng Nhà nước Việt Nam;  
- UBND thành phố Hà Nội;  
- Giám đốc Sở KH&ĐT;  
- Các Sở: CT, TT&TT TP. Hà Nội;  
- Các ngành: Thuế, Thông kê, Công an TP. Hà Nội;  
- UBND quận Cầu Giấy;  
- Phòng ĐKKD;  
- Lưu: VT, KTDN.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**  
  
Nguyễn Văn Đức



## 04. 인증서

## - 일반건축 시공 1등급

BỘ XÂY DỰNG  
CỤC QUẢN LÝ  
HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG


CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

**CHỨNG CHỈ**  
**NĂNG LỰC HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG**

Số: **BXD-00038861**  
(Ban hành kèm theo Quyết định số: 27/QĐ-HĐXD-DN ngày 28/8/2020)

Tên tổ chức: CÔNG TY TNHH YOUNGJIN E&C VINA  
Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp/ Quyết định thành lập số: 0106647206  
Ngày cấp: 11/9/2014.  
Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội.  
Tên người đại diện theo pháp luật:  
Ông/Bà: Min Kyung Seok Chức vụ: Tổng giám đốc  
Địa chỉ trụ sở chính: Căn số 12, Tầng 23, Tòa C2 - D'.capitale, Đường Trần Duy Hưng,  
Phường Trung Hòa, Quận Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội, Việt Nam.  
Số điện thoại: 024 3858.0435 Số fax:  
E-mail: Website:  
Phạm vi hoạt động xây dựng:  
1. Thi công xây dựng công trình:  
- Dân dụng: Hạng I  
Chứng chỉ này có giá trị đến hết ngày: 28/8/2030.

Hà Nội, ngày 28 tháng 8 năm 2020  
CỤC TRƯỞNG

  
Hoàng Quang Nhu



**04. 인증서**

- 교통시설 시공 2등급
- 교통시설 시공감리 3등급
- 인프라시설 시공 2급
- 인프라시설 시공감리 3등급

**SỞ XÂY DỰNG**  
**THÀNH PHỐ HÀ NỘI**



**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

**CHỨNG CHỈ**  
**NĂNG LỰC HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG**

**Số: HAN-00013467**

*(Ban hành kèm theo Quyết định số: 381/QĐ-SXD ngày 12/5/2020, 168/QĐ-SXD ngày 06/4/2020, 244/QĐ-SXD ngày 09/5/2022, 320/QĐ-SXD ngày 14/6/2022, 501/QĐ-SXD ngày 09/8/2022 của Sở Xây dựng Hà Nội)*

Tên tổ chức: **CÔNG TY CỔ PHẦN YOUNGJIN E&C**  
 Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp/Quyết định thành lập số: **0106647206**  
 Đăng ký lần đầu: **11/09/2014** Nơi cấp: **Sở kế hoạch & đầu tư TP. Hà Nội**  
 Tên người đại diện theo pháp luật:  
 Ông (Bà): **Kim Chae Wan** Chức vụ: **Tổng Giám đốc**  
 Địa chỉ trụ sở chính: **Căn số 12, tầng 23, tòa C2 - D'.capitale, đường Trần Duy Hưng, phường Trung Hòa, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội, Việt Nam**  
 Số điện thoại: **02438580435** Số fax:  
 Email: Website:

Phạm vi hoạt động xây dựng:  
 - Lĩnh vực hoạt động: (Lĩnh vực/Loại công trình/Hạng)

**Thi công XD/Dân dụng/Hạng II**  
 Có giá trị đến ngày: 12/5/2030  
**Thi công XD/Giao thông/Hạng III**  
 Có giá trị đến ngày: 06/4/2030  
**Thi công XD/Công nghiệp/Hạng III**  
 Có giá trị đến ngày: 09/5/2032  
**Giám sát XD/Dân dụng, Công nghiệp/Hạng III**  
**Giám sát XD/Giao thông/Hạng III**  
**Giám sát XD/Hạ tầng kỹ thuật/Hạng III**  
 Có giá trị đến ngày: 14/6/2032  
**Thi công XD/Giao thông (Đường bộ)/Hạng II**  
**Thi công XD/Hạ tầng kỹ thuật/Hạng II**  
 Có giá trị đến ngày: 09/8/2032

Hà Nội, ngày 11 tháng 8 năm 2022  
**KT. GIÁM ĐỐC**  
**PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Hoàng Cao Thắng**



## 05. 사업분야

공장설계, 공장건축 / 리모델링 / 아파트 / 일반건축 / 토목 / SOC

**건축** 공장, 아파트, 원룸형 소형아파트, 상업용빌딩, 오피스텔, 관공서, 관광시설 등

**토목** 하수처리장 및 관로시스템, 댐, 도로, 터널 등

**조경** 공원, 수변시설, 골프장 등

설계에서 시공, 유지관리까지 **TOTAL SERVICE**를 제공합니다.

원가 절감 **VALUE**, 고도의 선진 기술력, 풍부한 경험을 제공합니다.

공장설계



공장건축



리모델링



아파트



일반건축



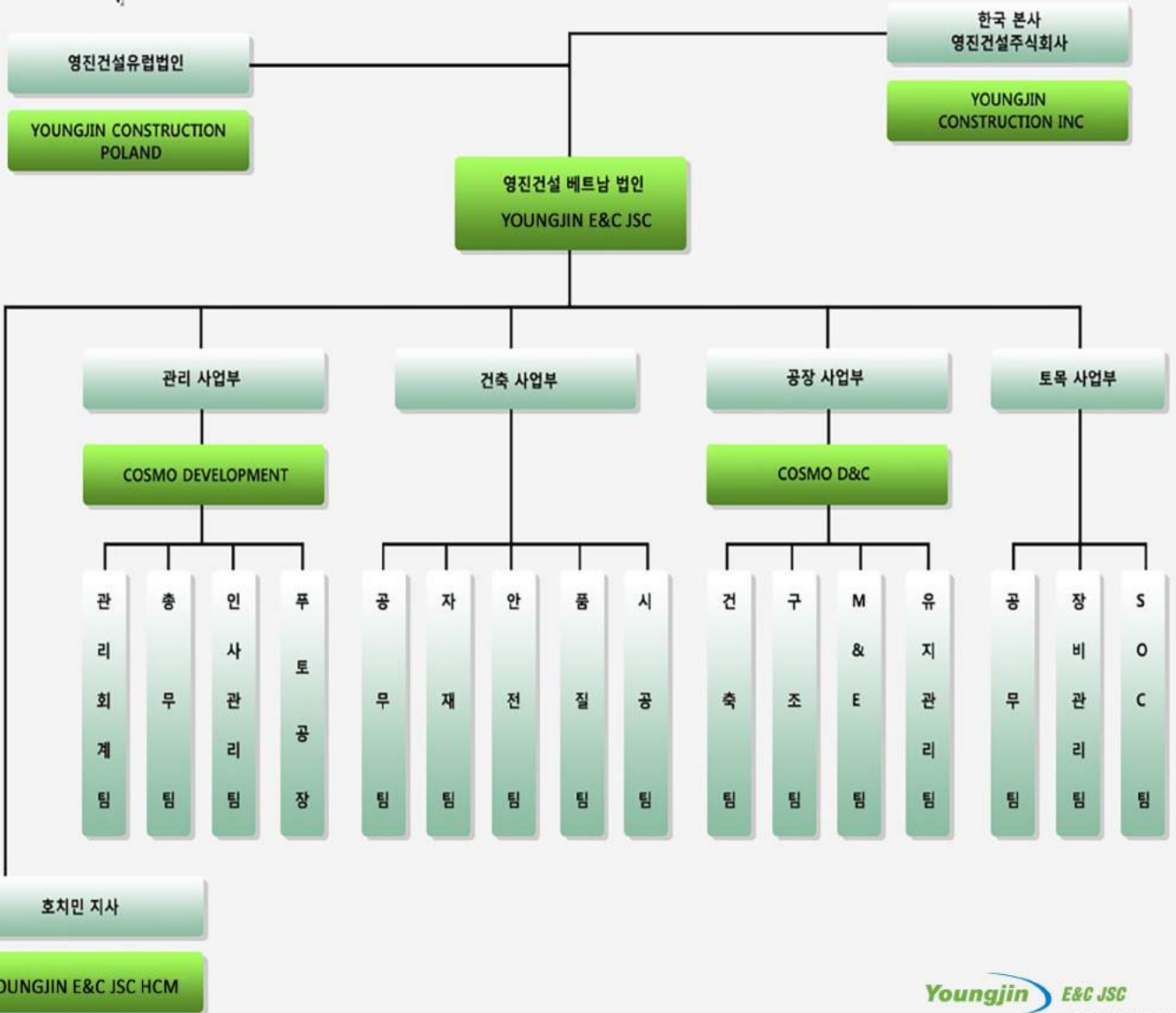
토목



SOC



# ORGANIZATION



## 한국 직원 현황 - 2024

순서	성명	직위	직급	소속	직종	경력
1	민경석	대표이사	사장	하노이법인	토목	35
2	김채완	법인장	부사장	하노이법인	건축	33
3	서유택	CFO	부사장	하노이법인	관리	33
4	함 현	소장	전무	하노이법인	건축	28
5	류필선	지사장	상무	하이퐁 지사	건축	31
6	유재덕	소장	상무	하노이법인	건축	27
7	이동윤	소장	이사	하노이법인	건축	27
8	고경열	현장	이사	하노이법인	건축	27
9	우복만	현장	이사	하노이법인	전기	27
10	김종열	공장장	이사	푸토법인	공장	34
11	박재흥	현장	부장	하노이법인	건축	25
12	이재성	현장	부장	폴란드법인	건축	22
13	한상률	관리팀장	부장	하노이법인	관리	10
14	조장선	관리	이사	하이퐁 지사	관리	28

## 공 사 현 황

년 도	발주처	공사명	비 고
2015	DST VINA	빈푹 제2공장 신축공사	
2015	KET VINA	타이응웬 1공장 신축공사	
2015	KISHIN VINA	궤보 공장 신축공사	
2015	LG STEEL FLOWER	하이푹 장궤 공장신축공사	LG 상사 공장
2015	BUWON VINA	동나이 제2공장 신축공사	
2016	KET VINA	타이응웬 2공장 신축공사	
2016	뉴원텍	타이응웬 공장신축공사	
2016	JEIL TECH VINA	박장 제2공장 신축공사	
2016	NANO TECH VINA	빈푹 공장신축공사	
2017	동양전자	하이푹 장궤 2공장 신축공사	
2017	UJU VINA	빈푹 제2공장 신축공사	
2017	DST VINA	호치민 공장 신축공사	
2017	다보비나	푸토 공장신축공사	
2017	DST VINA	빈푹 제3공장 신축공사	
2017	동양전자	하이푹 장궤 EPS 공장신축	
2017	KET VINA	타이응웬 3공장 신축공사	

## 공 사 현 황

년 도	발주처	공사명	비 고
2018	DNC AUTOMOTIVE	닌빈 공장신축공사	
2018	DK ENC	스카이레이크 골프장 빌라신축	골프텔.빌라
2018	KOICA	V KIST 호아락 신축공사	건축-한베 과학기술원
2019	UJU VINA	푸토 공장신축공사	
2019	DST VINA 2	빈록 DST VINA 2공장 신축	
2019	KET VINA	타이응웬 제4공장 신축공사	
2019	DST VINA 2	빈록공장 크린룸 신축공사	1,000 CLASS
2020	HAENGSUNG VINA	하이퐁 장췌 제2공장 신축공사	
2020	KET VINA	타이응웬 송퐁 1공장신축공사	
2021	HAENGSUNG VINA	하이퐁 기숙사 신축공사	건축
2021	KET VINA	타이응웬 송퐁 2공장신축공사	
2021	UJU VINA	타이응웬 공장신축공사	
2022	명신테크	하이즈영 제2공장 신축공사	
2022	에버피아	동나이 공장 신축공사	
2023	AK VINA	동나이 공장 신축공사	애경 케미칼-EPC

## 08. 공사실적



### PROJECT SUMMARY

공사명	AK VINA 동나이 공장 (고조우공단)							
현장 위치	Go Dau IP, Long Thanh distric, Dong Nai Province							
대지면적	46,836	m2	건축면적	WORKSHOP	12,106.34	m2	건폐율	25.85%
				OFFICE	724		2%	
				OTHERS	6,300.83		13.45%	
				TOTAL	12,831		총건폐율	40.85%
			연면적	TOTAL	22,327.4	m2	용적율	47.67%
구조	철근콘크리트조 + 철골조		설계하중					

## 08. 공사실적



### PROJECT SUMMARY

공사명	우주전자 타이응웬 공장							
현장 위치	Diem Thuy IP, Thai Nguyen province							
대지면적	23,739	m2	건축면적	WORKSHOP	7,803	m2	건폐율	32.87%
				OFFICE	2,949		12%	
				OTHERS	1,267		5.34%	
				TOTAL	12,019		총건폐율	50.63%
			연면적	TOTAL	14,009.7	m2	용적율	59.01%
구조	철근콘크리트조 + 철골조		설계하중	5TON				

## 08. 공사실적



### PROJECT SUMMARY

공사명	에버피아 동나이 공장							
현장 위치	Road No. 10 ~ Road No.12, Giang Dien IP, Dong Nai Province							
대지면적	28,958	m2	건축면적	WORKSHOP	14,842	m2	건폐율	51.60%
				OFFICE	868.84			3%
				OTHERS	365			1.26%
				TOTAL	16,076		총건폐율	55.86%
			연면적	TOTAL	16,175.84	m2	용적율	55.86%
구조	철근콘크리트조 + 철골조		설계하중					



## 08. 공사실적



### PROJECT SUMMARY

공사명	한국단자공업 (주) 공장 신축공사 (타이응웬 송공공단) A동, B동							
현장 위치	Song Cong IP, Thai Nguyen Province							
대지면적	100,000	m2	건축면적	WORKSHOP, OFFICE	43,592.00	m2	건폐율	43.59%
				TOTAL	43,592.00		총건폐율	43.59%
				연면적	TOTAL		43,592.0	m2
구조	철근콘크리트조 + 철골조		설계하중					

## 08. 공사실적



### PROJECT SUMMARY

공 사 명	KOREA INTERNATIONAL COOPERATION AGENCY (KOICA)							
현장위치	HOA LAC HI-TECH PARK, HA NOI							
대지면적	A1 ZONE 12,243	m2	건축면적	A1 ZONE	853	m2	건 폐 율	7.0%
	A2 ZONE 10,623			A2 ZONE	3,450			32.5%
	A3 ZONE 3,858			A3 ZONE	2,955			33.4%
	A5 ZONE 9,874			A5 ZONE	248			2.5%
	SUM 36,598			합 계	7,506		총 건폐율	20.5%
				연 면 적	합 계		15,094	m2
구 조	철근콘크리조 + 철골조		설계하중					

## 08. 공사실적



### PROJECT SUMMARY

공 사 명	MACLE N HOUSE							
현장위치	VAN SON, CHUONG MY DISSTRICK, VIET NAM							
대지면적	LOT A-BT1 11,039	m2	건축면적	LOT A-BT1	4,472	m2	건 폐 율	40.51%
	LOT A-BT2 11,430			LOT A-BT2	4,658			40.76%
	LOT A-BT3 5,446			LOT A-BT3	2,080			38.20%
	LOT A-BT4 2,006			LOT A-BT4	801			39.92%
	SUM 29,921			합 계	12,001		총 건폐율	40.1%
				연 면 적	합 계		28,611	m2
구 조	철근콘크리조		설계하중	0.5 TON/ m2				

## 08. 공사실적



### PROJECT SUMMARY

공 사 명	KOREA ELECTRIC TEMINAL FACTORY							
현장위치	DIEM THUY IZ , DIEM THUY COMMUNE ,PHU BINH DISTRICT ,THAI NGUYEN PROVINCE							
대지면적	40,657	m2	건축면적	WORKSHOP	6,921	m2	건 폐 울	17.02%
				OFFICE	1,049			2.58%
				CANTEEN	629			1.55%
				OTHERS	1,018			2.50%
				합 계	9,617			총 건폐율
			연 면 적	합 계	9,617	m2	용 적 율	23.65%
구 조	철근콘크리조 + 철골조		설계하중	공장동 : 1.5TON/m2 사무/식당동 : 3.0 TON/m2				

## 08. 공사실적



### PROJECT SUMMARY

공 사 명	KOREA ELECTRIC TERMINAL FACTORY2							
현장위치	LOT CN5, DIEM THUY INDUSTRIAL ZONE, PHU BINH DISTRICT, THAI NGUYEN PROVINCE							
대지면적	41,357.1	m2	건축면적	A	9,603	m2	건 폐 율	23.22%
				B	5,265			12.73%
				합 계	14,868			총 건폐율
			연 면 적	A	9,603	m2	용 적 율	23.22%
				B	5,130			12.41%
				합 계	14,733			총 용적율
구 조	철근콘크리조 + 철골조		설계하중	A동 : 1.0 TON/m2 B동 : 1.0 TON/m2				

## 08. 공사실적



### PROJECT SUMMARY

공사명	KET CO.,LTD PHASE 3							
현장위치	DIEM THUY INDUSTRIAL ZONE, THAI NGUYEN							
대지면적	41,357.1	m2	건축면적	WORKSHOP	5,143.1	m2	건 폐 율	12.4%
				BIKE SHED	986			2.4%
				STORAGE	30			0.07%
				OTHERS	175			0.4%
				합 계	6,334.1		총 건폐율	15.3%
연 면 적	합 계	12,094	m2	용 적 율	29.2%			
구 조	철근콘크리조 + 철골조		설계하중	1.0 TON/ m2				

## 08. 공사실적



### PROJECT SUMMARY

공사명	KET POLAND ZABRZE PROJECT							
현장위치	POLAND							
대지면적	37,915.0	m2	건축면적	WORKSHOP	8,704.0	m2	건 폐 율	23.0%
				LOADING DECK	144.0			0.4%
				OFFICE	576.0			1.5%
				GUARD HOUSE	60.0			0.2%
				합 계	9,484.0			총 건폐율
			연 면 적	합 계	10,636.0	m2	용 적 율	28.0%
구 조	철근콘크리조 + 철골조		설계하중	0.5-2.0TON/ m2				

## 08. 공사실적



### PROJECT SUMMARY

공사명	DST VINA FACTORY VINA							
현장위치	BA THIEN II IZ , BA HIEN COMMUNE ,BINH XUYEN DISTRICT ,VINH PHUC PROVINCE							
대지면적	15,689	m2	건축면적	A	3,247	m2	건폐율	20.70%
				B	2,720			17.34%
				합계	5,967			총 건폐율
			연면적	A	4,447	m2	용적율	28.34%
				B	5,640			35.95%
				합계	10,087			총 용적율
구조	철근콘크리조 + 철골조		설계하중	A동 : 1.5 TON/m2 B동 : 3.0 TON/m2				



## 08. 공사실적

**PROJECT SUMMARY**

공사명	DST VINA 2 PHASE 4							
현장위치	BA THIEN 2 INDUSTRIAL, VINH PHUC							
대지면적	73,336.9	m2	건축면적	WORKSHOP	20,422.0	m2	건 폐 울	27.8%
				CHEMICAL STORAGE	2,532.0			3.5%
				OFFICE	1,416.0			1.5%
				OTHER ITEM	1,423.0			1.9%
				합 계	25,793.0			총 건폐율
			연 면 적	합 계	36,795.5	m2	용 적 율	50.2%
구 조	철근콘크리조 + 철골조		설계하중	0.5-3.0TON/ m2				

## 08. 공사실적



### PROJECT SUMMARY

공사명	DAVO VINA CO., LTD							
현장위치	PHU HA INDUSTRIAL ZONE, PHU THO							
대지면적	19,996	m <sup>2</sup>	건축면적	WORKSHOP	3,122.4	m <sup>2</sup>	건 폐 율	15.6%
				GUARD HOUSE	40			0.2%
				STORAGE	467			2.3%
				OTHERS	346.3			1.7%
				합 계	3975.7			총 건폐율
			연 면 적	합 계	5902.1	m <sup>2</sup>	용 적 율	29.5%
구 조	철근콘크리조 + 철골조		설계하중	1.5 TON/m <sup>2</sup>				

## 08. 공사실적



### PROJECT SUMMARY

공사명	DONG YANG ELECTRONIC FACTORY2 – HAI PHONG							
현장위치	TRANG DUE – AN DUONG – HAI PHONG							
대지면적	67,000.0	m2	건축면적	A	14,651	m2	건 폐 율	21.87%
				B	4,272			6.38%
				합 계	18,923			총 건폐율
			연 면 적	A	22,012	m2	용 적 율	32.85%
				B	11,495			17.16%
				합 계	33,507			총 용적율
구 조	철근콘크리조 + 철골조		설계하중	0.6~5.0 TON/m2				

## 08. 공사실적



### PROJECT SUMMARY

공사명	DONG YANG CO.,LTD PACKING							
현장위치	TRANG DUE INDUSTRIAL ZONE, HAI PHONG							
대지면적	20,000	m <sup>2</sup>	건축면적	WORKSHOP	10,937	m <sup>2</sup>	건 폐 율	54.7%
				GUARD HOUSE	38			0.2%
				STORAGE	200			1.0%
				OTHERS	428.7			2.1%
				합 계	11,603.7			총 건폐율
			연 면 적	합 계	12,951.7	m <sup>2</sup>	용 적 율	64.7%
구 조	철근콘크리조 + 철골조		설계하중	2.0 TON/ m <sup>2</sup>				

## 08. 공사실적



### PROJECT SUMMARY

공사명	Haengsung Electronics Vietnam Phase-2							
현장위치	Lo K1, KCN Trang Due, Thuoc khu kinh te Dinh Vui-Cat Hai, Xa le Loi, Huyen An Duong, Hai phong							
대지면적	100,000	m2	건축면적	WORKSHOP	10,712.0	m2	건 폐 율	10.7%
				OFFICE	1,620.0			1.6%
				PARKING	2,368.6			2.4%
				OTHERS	516.5			0.5%
				합 계	15,217.1			총 건폐율
			연 면 적	합 계	27,111.1	m2	용 적 율	27.1%
구 조	철근콘크리조 + 철골조							

## 08. 공사실적



### PROJECT SUMMARY

공 사 명	LG Coil Center Hai Phong Factory Construction							
현장위치	LOT L3, TRANG DUE INDUSTRY PARK, AN DUONG DISTRICT, HAI PHONG CITY							
대지면적	15,000	m2	건축면적	WORKSHOP	6,982	m2	건 폐 율	46.55%
				OFFICE	635		4.23%	
				ELECTRIC	120		0.80%	
				OTHERS	309		2.06%	
				합 계	8,046		총 건폐율	53.64%
			연 면 적	합 계	8,046	m2	용 적 율	53.64%
구 조	철근콘크리조 + 철골조		설계하중	공장동 : 10.0TON/m2 사무/식당동 : 5.0 TON/m2				

## 08. 공사실적



### PROJECT SUMMARY

공사명	UJU VINA CO., LTD PHASE2							
현장위치	KHAI QUANG INDUSTRIAL ZONE, VINH PHUC							
대지면적	33,149.0	m2	건축면적	A	10,604	m2	건폐율	31.99%
				B	6,979			21.06%
				합계	17,583			총건폐율
			연면적	A	12,125	m2	용적율	36.58%
				B	21,274			64.18%
				합계	33,399			총용적율
구조	철근콘크리조 + 철골조		설계하중	1.0 TON/m2				

## 08. 공사실적



### PROJECT SUMMARY

공 사 명	MANUFACTURING WOOD PELLET, WOOD CHIP & SAWDUST OF UJU VINA PROJECT IN PHU THO							
현장위치	CAM KHE INDUSTRIAL ZONE, PHU THO							
대지면적	48,600.0	m2	건축면적	OFFICE	610.0	m2	건 폐 율	1.3%
				CHIPPER & WETCHIP	761.0		1.6%	
				PELLETIZING & STORAGE	1,799.0		3.7%	
				OTHERS	2,295.0		4.7%	
				합 계	5,465.0		총 건폐율	11.2%
			연 면 적	합 계	5,944.0	m2	용 적 율	12.2%
구 조	철근콘크리조 + 철골조		설계하중	2.0 - 17.0 TON/ m2				



## 08. 공사실적



### PROJECT SUMMARY

공사명	KISHIN Vietnam Factory Construction							
현장위치	NO F4, QUE BO INDUSTRIAL ZONE, LAM SON COMMUNE, BAC NINH CITY, BAC NINH PROVINDE							
대지면적	18,511	m2	건축면적	WORKSHOP	5,603	m2	건폐율	30.27%
				MOTORBIKE PARKING	147		0.79%	
				ELECTRIC ROOM	52		0.28%	
				OTHERS	212		1.15%	
				합계	6,013		총 건폐율	32.48%
			연면적	합계	6,923	m2	용적율	37.40%
구조	철근콘크리조 + 철골조		설계하중					

## 08. 공사실적



### PROJECT SUMMARY

공사명	DNC AUTOMOTIVE CO.,LTD							
현장위치	PHUC SON INDUSTRIAL ZONE, NINH BINH							
대지면적	20,009.4	m <sup>2</sup>	건축면적	WORKSHOP	5,768	m <sup>2</sup>	건 폐 율	28.8%
				BIKE SHED	621			3.1%
				OFFICE	432			2.2%
				OTHERS	819			4.0%
				합 계	7,640			총 건폐율
			연 면 적	합 계	7,422	m <sup>2</sup>	용 적 율	37.0%
구 조	철근콘크리조 + 철골조		설계하중	1.0 TON/ m <sup>2</sup>				

# 09. 납세실적

28/1/2021

Thuế điện tử

script src="/etaxnnt/static/script/default/msb.js" type="text/javascript">



**THUẾ ĐIỆN TỬ**  
Tổng cục Thuế - Bộ Tài chính

Hệ thống Thuế điện tử eTax v1.8.5  
Mã số thuế: **0106647206** | [Hoạt động](#)

[Đăng xuất](#)

	<a href="#">Đăng ký thuế</a>	<a href="#">Quản lý Tài khoản</a>	<a href="#">Quản lý DN</a>	<a href="#">Hoàn thuế</a>	<a href="#">Khai Thuế</a>	<a href="#">Nộp thuế</a>	<a href="#">Tra cứu</a>	<a href="#">HỎI - ĐÁP</a>
<a href="#">Lập giấy nộp tiền</a>	<a href="#">Lập giấy nộp tiền nộp thay</a>	<a href="#">Phê duyệt giấy nộp tiền</a>	<a href="#">Tra cứu giấy nộp tiền</a>	<a href="#">Tra cứu thông báo</a>	<a href="#">Lập thư tra soát</a>	<a href="#">Tra cứu thư tra soát</a>		
<a href="#">Lập giấy DN xác nhận</a>	<a href="#">Tra cứu giấy DN xác nhận</a>							

[Nộp thuế > Tra cứu giấy nộp tiền](#)

Không ghi vào khu vực này

**GIẤY NỘP TIỀN VÀO NGÂN SÁCH NHÀ NƯỚC**

Tiền mặt  Chuyển khoản   
Loại tiền: VND  USD  Khác:.....

Mẫu số C1-02/NS  
(Ban hành kèm theo Thông tư số 84/2016/TT-BTC của Bộ Tài chính)  
Mã hiệu: .....  
Số: 0566934

Số tham chiếu: 11220210065646835

Người nộp thuế: CÔNG TY TNHH YOUNGJIN E&C VINA

Mã số thuế: 0106647206

Địa chỉ: Căn số 12, tầng 23, Tòa C2 - D', Capitale, đường Trần Duy Hưng, Phường Trung Hoà

Tỉnh, TP: Hà Nội

Quận/Huyện: Quận Cầu Giấy

Người nộp thay:

Tỉnh, TP:

Địa chỉ:

trích TK số: 8201102068003

Quận/Huyện:

Đề nghị NH/ KBNN: Ngân hàng TMCP Quân đội

hoặc thu tiền mặt để nộp NSNN theo:

TK thu NSNN  TK tạm thu

TK thu hồi hoàn thuế GTGT

Vào tài Khoản KBNN: VP KBNN Hà Nội

Tỉnh, TP: Thành phố Hà Nội

Mở tại NH ủy nhiệm thu: Ngân hàng TMCP Quân đội - CN Điện Biên Phủ

Nộp theo văn bản của cơ quan có thẩm quyền:

Kiểm toán nhà nước

Thanh tra Chính phủ

Thanh tra tài chính

Cơ quan có thẩm quyền khác

Cơ quan quản lý thu: Cục thuế Thành phố Hà Nội

Phần dành cho người nộp thuế ghi						Phần dành cho NH ủy nhiệm thu/ NH phối hợp thu/ KBNN ghi	
STT	Số tờ khai/ Số quyết định/ Số thông báo	Kỳ thuế/ Ngày quyết định/ Ngày thông báo	Nội dung các khoản nộp NSNN	Số tiền nguyên tệ	Số tiền VND	Mã chương	Mã NDKT
1		00/CN/2020	Thuế thu nhập doanh nghiệp từ hoạt động sản xuất kinh doanh (gồm cả dịch vụ trong lĩnh vực dầu khí).		7,600,000,000	151	1052
<b>Tổng tiền</b>					7,600,000,000		

Tổng số tiền ghi bằng chữ: BẢY TỶ SÁU TRĂM TRIỆU ĐỒNG

<b>PHẦN DÀNH CHO KBNN GHI KHI HẠCH TOÁN</b>	Mã CQ thu:.....	Nợ TK:.....
	Mã ĐBHC:.....	Có TK:.....
	Mã nguồn NSNN:.....	

**ĐỐI TƯỢNG NỘP TIỀN**

**NGÂN HÀNG (KBNN)**

https://thuedientu.gdt.gov.vn/etaxnnt/Request?&dse\_sessionId=he2xxU9YmI9skyopSVqB1d0&dse\_applicationId=-1&dse\_pageId=3&dse\_operationN... 1/2

Ngày.....Tháng.....Năm.....

Ngày.....Tháng.....Năm.....

Người nộp tiền

Kế toán trưởng

Thủ trưởng

Kế toán

Kế toán trưởng

✓ Người ký :	Công ty TNHH Youngjin E&C Vina
✓ Ngày ký :	28/01/2021 14:13:41
✓ Người ký :	Tổng cục Thuế
✓ Ngày ký :	28/01/2021 14:13:54
✓ Người ký :	NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN QUẢN ĐỘI
✓ Ngày ký :	28/01/2021 13:54:23

[Quay lại](#)

[In GNT](#)

Thuế Việt Nam - Trang thông tin điện tử của Tổng cục Thuế  
Cơ quan chủ quản: Bộ Tài Chính - Số giấy phép: 207/GP-BC ngày 14/05/2004 do Cục Báo chí - Bộ VHTT cấp  
Địa chỉ: 123 Lò Đúc - Quận Hai Bà Trưng - Hà Nội  
Điện thoại: (024) 37689679 | Fax: (024) 39712286  
Ghi rõ nguồn <http://thuedientu.gdt.gov.vn> khi phát hành thông tin từ website này

## 09. 납세실적

18/6/2021

Tra cứu giấy nộp tiền\_Nộp thuế\_KH Doanh nghiệp\_Thuế điện tử



Nộp thuế &gt; Tra cứu giấy nộp tiền

Không ghi vào  
khu vực này

**Mẫu số C1- 02/NS**  
(Ban hành kèm theo Thông tư số  
84/2016/TT-BTC  
của Bộ Tài chính)  
Mã hiệu: .....  
Số: 3738995

**GIẤY NỘP TIỀN VÀO NGÂN SÁCH NHÀ NƯỚC**  
Tiền mặt  Chuyển khoản   
Loại tiền: VND  USD  Khác:.....

Số tham chiếu: 11220210089819004

Người nộp thuế: CÔNG TY TNHH YOUNGJIN E&amp;C VINA

Mã số thuế: 0106647206

Địa chỉ: Căn số 12, tầng 23, Tòa C2 - D'.capitale, đường Trần Duy Hưng, Phường Trung Hoà

Quận/Huyện: Quận Cầu Giấy

Tỉnh, TP: Hà Nội

Người nộp thay:

Địa chỉ:

Quận/Huyện:

Tỉnh, TP:

Đề nghị NH/ KBNN: Ngân hàng TMCP Quân đội

trích TK số: 8201102068003

hoặc thu tiền mặt để nộp NSNN theo:

TK thu NSNN  TK tạm thu TK thu hồi hoàn thuế GTGT 

Vào tài Khoản KBNN: VP KBNN Hà Nội

Tỉnh, TP: Thành phố Hà Nội

Mở tại NH ủy nhiệm thu: Ngân hàng TMCP Quân đội - CN Điện Biên Phủ

Nộp theo văn bản của cơ quan có thẩm quyền:

Kiểm toán nhà nước Thanh tra tài chính Thanh tra Chính phủ Cơ quan có thẩm quyền khác 

Cơ quan quản lý thu: Cục thuế Thành phố Hà Nội

Phần dành cho người nộp thuế ghi						Phần dành cho NH ủy nhiệm thu/ NH phối hợp thu/ KBNN ghi	
STT	Số tờ khai/ Số quyết định/ Số thông báo	Kỳ thuế/ Ngày quyết định/ Ngày thông báo	Nội dung các khoản nộp NSNN	Số tiền nguyên tệ	Số tiền VND	Mã chương	Mã NDKT
1		00/05/2021	Thuế thu nhập từ tiền lương, tiền công.		310,504,492	557	1001
<b>Tổng tiền</b>					310,504,492		

Tổng số tiền ghi bằng chữ: BA TRĂM MƯƠI TRIỆU NĂM TRĂM LẼ BỐN NGHÌN BỐN TRĂM CHÍN MƯƠI HAI ĐỒNG

PHẦN DÀNH CHO KBNN GHI KHI HẠCH TOÁN			
		Mã CQ thu:.....	Nợ TK:.....
		Mã ĐBHC:.....	Có TK:.....
		Mã nguồn NSNN:.....	

ĐỐI TƯỢNG NỘP TIỀN

NGÂN HÀNG (KBNN)

18/6/2021

Tra cứu giấy nộp tiền\_Nộp thuế\_KH Doanh nghiệp\_Thuế điện tử

Ngày.....Tháng.....Năm.....

Ngày.....Tháng.....Năm.....

Người nộp tiền

Kế toán trưởng

Thủ trưởng

Kế toán

Kế toán trưởng

✓	Người ký :	Công ty TNHH Youngjin E&C Vina
	Ngày ký :	18/06/2021 09:29:03
✓	Người ký :	Tổng cục Thuế
	Ngày ký :	18/06/2021 09:29:09
✓	Người ký :	NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN QUÂN ĐỘI
	Ngày ký :	18/06/2021 09:30:09

# 10. 신용등급

## Credible 신용평가등급 확인서

영진종합건설(주) 귀중

교부번호 : KCSCR-2022-F02207  
발급일 : 2023년 02월 02일

당사의 공공인합용 신용평가 서비스에 의해 평가된 귀사의 기업신용등급은 다음과 같습니다.

회사명	영진종합건설(주)
대표자	허태준
법인등록번호 (주민등록번호)	174111-0001038
사업자등록번호	504-81-18296
주소	(71892) 경상북도 칠곡군 동명면 동명말거리3길 59-12
재무결산기준일	2021년 12월 31일
등급발기일	2022년 06월 26일
등급유효기간	2023년 06월 25일 까지
제출처 및 용도	조달청 및 공공기관제출용

평가등급

기업신용평가등급

**e-3+**

경영상태평가시 회사채등급에 준하는  
기업신용평가등급

**A+**

### 유의사항

- 상기 신용평가등급은 ㈜이크레디탈의 평가기준 및 절차에 의거 일정시점에서 평가대상 기업의 재무이행능력과 그 안정성을 평가한 것이며, 당해 기업의 재무이행능력과 상거래 의무이행능을 보증하는 것은 아닙니다. 또한, 회사채, 기업어음 등의 유가증권 발행 용도로 평가된 신용평가등급과 다르며 해당 용도로 사용될 수 없습니다.
- 상기 신용평가등급은 당해 기업이 제출한 자료에 근거하여 평가한 것으로 업무의 참고용이로만 제공되는 것이며, 그 유효성에 따른 판단 및 의사결정에 대하여 ㈜이크레디탈은 일체의 책임을 지지 않습니다.
- 상기 신용평가등급은 상기 등급평가일 현재 유효한 등급으로 등급평가일 이후 기업의 신용변동 사항은 반영되지 않습니다. 등급평가일 이후 기업의 신용변동 사유(회사채, 대표자, 주소의 변경 등) 발생시 기업은 ㈜이크레디탈에 해당 내용을 통보, 재평가를 받아야 하며 ㈜이크레디탈은 기업의 신용상태에 중대한 변동이 있다고 판단될 경우 사후평가절차에 의해 신용평가등급을 변경 또는 취소할 수 있고 그 결과는 수요기관에 통보될 수 있습니다.
- 본 신용평가등급 확인서는 '신용정보의 이용 및 보호에 관한 법률'에 따른 기업신용조회회사가 작성한 것으로 ㈜이크레디탈의 동의없이 무단 복사, 연용(또는 재연용), 배포, 위 반조 및 외부 공시를 금합니다.
- 본 신용평가등급 확인서는 조달청, 지방자치단체, 공공기관의 기업 심사용 또는 마켓트 입찰참가 심사용으로 이용됩니다.
- 본 기업신용평가등급 확인서에 대한 문의사항은 (주)이크레디탈(TEL : 02-2101-9100)로 연락하여 주시기 바랍니다.
- 신용평가등급에 대한 문의 확인은 (주)이크레디탈 신용평가홈페이지([www.ecredible.co.kr](http://www.ecredible.co.kr))에서 확인하실 수 있습니다.

주식회사 이크레디탈  
대표이사 이진우



## Credible 신용평가등급 확인서

### 기업개요

회사명	영진종합건설(주)
대표자	허태준
본사주소	(71892) 경상북도 칠곡군 동명면 동명말거리3길 59-12
설립연도	1979년 11월 13일
종업원수	136명
산업분류	(F41221) 도로 건설업
전화번호	053-624-2153
FAX	053-624-3503

### 주요재무항목

(단위 : 백만원)

항목	2019.12.31	2020.12.31	2021.12.31
매출액	147,488	145,898	177,012
영업이익	6,721	8,532	2,742
범민세비용차감전 계속사업이익	5,527	9,612	3,591
당기순이익	3,507	6,762	1,390
총자산	62,011	89,975	96,011
총부채	20,493	25,995	29,160
총지분	41,518	63,980	66,851
자본금	3,312	4,649	4,819

### 주요재무비율

(단위 : %, 환)

구분	성장성		수익성		안정성			활동성
	매출액 증가율	총자산 증가율	매출액 영업이익률	매출액 순이익률	유동 비율	부채 비율	자기자본 비율	총자산 회전율
2019.12.31	20.3	6.0	4.6	2.4	273.0	49.4	67.0	2.4
2020.12.31	1.6	45.1	5.7	4.5	305.9	40.6	71.1	1.9
2021.12.31	18.1	6.7	1.5	0.8	278.6	43.6	69.6	2.0

### 기업신용등급의 정의

\* 당시 e-Rating 서비스에 의한 기업신용등급의 정의는 다음과 같습니다.

구분	경영상태평가시 회사채등급에 준하는 기업신용평가등급	등급의 경계
e-1	AAA	환경변화에도 충분한 대지가 가능할 정도로 신용능력이 우수함
e-2	AA	환경변화에 대한 적절한 대처능력을 보유할 정도로 신용능력이 양호함
e-3	A	신용능력은 양호하나, 환경변화에 따른 대처능력이 제한적임
e-4	BBB	신용능력은 적절하나, 안정성면에서는 불안한 요소가 내포되어 있음
e-5	BB	신용능력이 양호한 면은 있으나, 안정성면에서는 저하가능성이 내포되어 있음
e-6	B	신용능력이 제한적이며, 안정성면에서도 저하가능성이 내포되어 있음.
e-7	CCC	신용능력이 미흡하여 신용위험이 발생할 가능성이 내포되어 있음
e-8	CC	신용위험이 발생할 가능성이 높음
e-9	C	신용위험이 발생할 가능성이 극히 높음
e-10	D	현재 신용위험이 발생한 상태에 있음.

\* e-2(AA) 부터 e-7(CCC)까지의 당해 등급 내에서의 상대적 위치에 따라 + 또는 - 부호를 부여할 수 있음

**10. 신용등급 - YOUNGJIN E&C JSC**

TRUNG TÂM THÔNG TIN TÍN DỤNG QUỐC GIA VIỆT NAM - NGÂN HÀNG NHÀ NƯỚC VIỆT NAM

Địa chỉ: Số 10 Quang Trung, Hà Đông, Thành phố Hà Nội

Điện thoại: 1800.585891

Fax: (024) 33527801

Email: htkh@creditinfo.org.vn

Web: <http://www.cic.org.vn>**I. THÔNG TIN DOANH NGHIỆP**

Tên DN: CÔNG TY CỔ PHẦN YOUNGJIN E&C ( TÊN CŨ: CÔNG TY TNHH YOUNGJIN E&C VINA)	<b>KẾT QUẢ XẾP HẠNG</b>
Tên đối ngoại: YOUNGJIN E&C JOINT STOCK COMPANY	2022
Địa chỉ: CĂN SỐ 12, TẦNG 23, TÒA C2 - D'.CAPITALE, ĐƯỜNG TRẦN DUY HÙNG, PHƯỜNG TRUNG HOÀ, QUẬN CẦU GIẤY, THÀNH PHỐ HÀ NỘI	A3
Mã CIC: 0100086082 MS thuế: 0106647206	
Số ĐKKD: 0106647206 Ngày cấp ĐKKD lần đầu: 11/09/2014	
Người đại diện theo pháp luật: Kim Chae Wan	
Điện thoại: 024.3858.0435 Fax:	
Website:	
Vốn điều lệ: 10,000(triệu đồng) 0(USD) Quy mô lớn	Tổng tài sản: 242,802(triệu đồng)
Năm BDHD: 2014	Năm bắt đầu niêm yết:
Xác suất vỡ nợ: 1.35(%)	
Ngành nghề kinh doanh: Thi công xây dựng các loại công trình: dân dụng và công nghiệp	

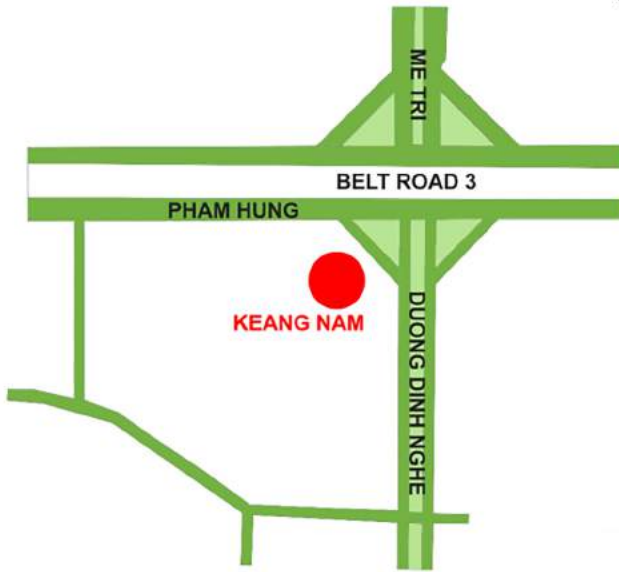
**II. THÔNG TIN XẾP HẠNG TÍN DỤNG**

STT	Chỉ tiêu tài chính	Năm 2022		
		Kết quả	Logit	
1	Tiền và các khoản tương đương tiền trên Tổng tài sản (%)	0.43	0.05	
2	Hiệu quả sử dụng tài sản (lần)	1.44	0.15	
3	Khoản vay trên tổng tài sản (%)	4.98	0.07	
4	Lợi nhuận gộp trên Tài sản ngắn hạn (%)	17.42	0.11	
5	Lợi nhuận hoạt động trên Doanh thu thuần (%)	6.7	0.42	
<b>Điểm tài chính = Tổng(lg(CTi) * Tỷ trọng) + hệ số ngành</b>		<b>53.3</b>		
STT	Chỉ tiêu quan hệ tín dụng	Năm 2022		
		Tỷ trọng	Kết quả	Điểm
1	Số tháng có nợ quá hạn trong 12 tháng trước	8.75	0	1
2	Nợ quá hạn ngân hàng/Tổng nợ trong 12 tháng trước(%)	8.75	0	1
<b>Điểm tín dụng</b>				
STT	Chỉ tiêu phi tài chính	Tỷ trọng	Kết quả	Điểm
1	Số năm hoạt động	7	9	0
2	Số năm kinh nghiệm của Giám đốc quản lý	6.75	15	0.75

# YOUNGJIN E&C JSC

영진종합건설주식회사 베트남법인

VIETNAM CORPORATE(YOUNGJIN E&C JSC)



건축, 토목, 조경 분야의 선진기업  
영진종합건설주식회사



**Vietnam office - 하노이 법인**

Tel. (+84)243 858 0435 H,P : 076204 9599 Fax. (+84)43 858 0436

Trading address: 3rd Floor, Retail B Tower, Keangnam Landmark Buiding, Me Tri Ward, Nam Tu Liem District, Ha Noi City, Vietnam

Headquarter: Number 12, 23rd Floor, C2 Tower - D'.capitale, Tran Duy Hung Street, Trung Hoa Ward, Cau Giay District, Ha Noi City, Vietnam

**영진종합건설 주식회사**

대구광역시 남구 현충로 105 Homepage : [www.eyoungjin.co.kr](http://www.eyoungjin.co.kr) Tel. (+82)53 624 2151-3 Fax.(+82) 53 624 3503